

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: B2-32-(5,6,7)**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- Nombre: IDELFE S.L.  
(100% pleno dominio)
- Dirección: C/ D. Cristóbal nº 10  
37.185 SANTA MARTA DE TORMES (SALAMANCA)
- Parcela aportada: 113

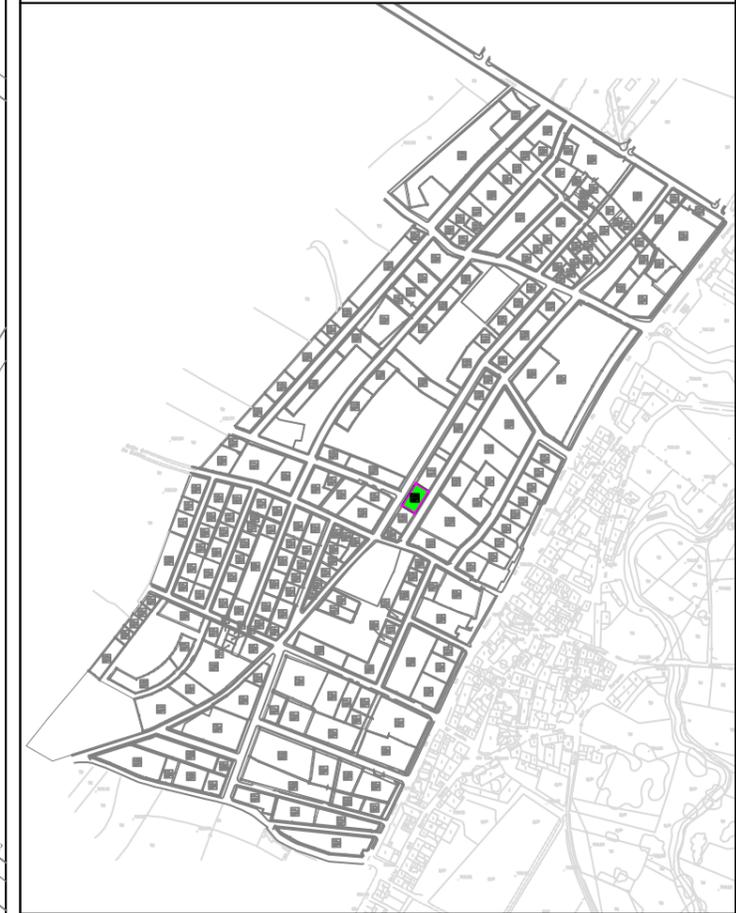
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie: 549,2110 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada: 1.106,9000 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida: 240,0000 m<sup>2</sup>
- Nº viviendas: 3 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Parcela B2-32-(8-11)  
Sur: Parcela B2-32-(2-4)  
Este: Calle Horizontal XIV  
Oeste: Calle Horizontal XIII
- Costes de urbanización: 38.577,32 €
- Participación: 0,760927%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas: NINGUNA

- Observaciones: NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## B2-32-(5,6,7)



<b>SUPERFICIE:</b>	549,2110 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO B2
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.106,9000 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	3 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) IDELFE S.L. (100% pleno dominio)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,760927%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	38.577,32€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	113

Escala = 1/500

